



CASEROS

MIL 320⁺



GRUPO
NDI
DESARROLLOS
INTELIGENTES



QUE UNA
INVERSIÓN
INMOBILIARIA

#UNLUGARSINTIEMPO





SALTA, ARGENTINA

Rememorando sitios icónicos de la provincia, se puede destacar a la calle con más acontecimientos de la vida pública, la Caseros, lugar en el que transitaron notables personalidades, se ejecutaron construcciones de gran valor histórico (por supuesto que algunas variaron y otras se preservaron), y donde aún se asoman algunos ladrillos vetustos que hablan por sí solos y cuentan un poco del pasado, de la Salta de ayer. Ese eje, donde además de distinguirse por su arquitectura colonial, aporta, para que la persona que visite la provincia, la llame como se la conoce hoy en día, “la linda”.

Es así que se aprovecharon todas estas cualidades para emplazar un edificio que pudiese resaltar, contrastando, pero a su vez residiendo en armonía con el entorno: CASEROS MIL320. Un edificio elegante, moderno y exclusivo donde se conjuga todo lo necesario para aquellos que no resignan nada. Con ubicación, estilo y tipologías innovadoras. Su arquitectura sorprende con usos, materiales y distribución de los espacios que hacen de Caseros MIL320 un edificio notable.

UBICACIÓN

x x x x



<<



>>



<<

ESPAÑA

<<



ALMTE. BROWN



SIMÓN BOLÍVAR



>>

CASEROS

>>



<<



>>



ALVARADO

<<

<<

MARCELO T. DE ALVEAR





14 UNIDADES

4

DEPARTAMENTOS
de 2 dormitorios

2

DÚPLEX

8

DEPARTAMENTOS
de 1 dormitorio

1

**LOCAL
COMERCIAL**

Estacionamiento privado (8 cocheras)

Estratégica ubicación

Excelentes vistas

Funcional distribución de los espacios

Adaptable a cada núcleo familiar

Moderna terminación en sus interiores y fachadas

Materiales de primera calidad

MATERIALES

x x x x

Grifería FV

Sanitarios Ferrum

Calefacción central

Vanitory de madera

Piel de vidrio en exterior

Revestimiento de porcelanato

**Pisos de porcelanato simil
madera**

**Placares con puertas corredizas
espejadas**

**Carpintería de aluminio con
doble vidriado hermético**



MIL 320

DEPARTAMENTOS

1 y 2 dormitorios

2 DÚPLEX

LOCAL COMERCIAL

UNIDADES & TIPOLOGÍAS



Departamento
Tipología
2 DORMITORIOS | **A**



1° al 4° A



Características

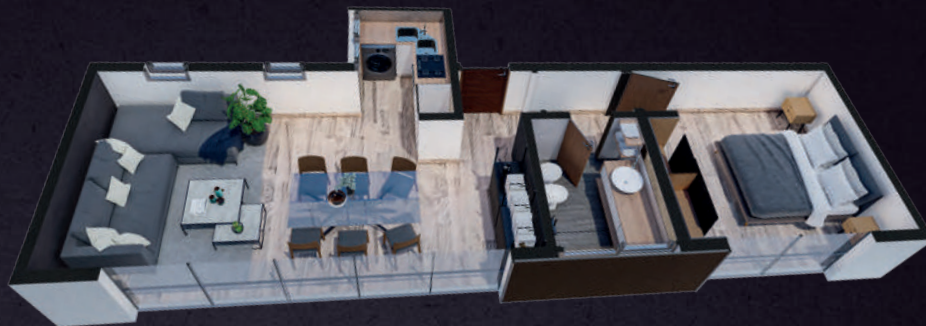
- 2 Dormitorios
- Cocina Comedor
- 1 Baño con antebañó
- 1 Toilete
- Estar comedor con balcón
- Lavadero
- Materiales de primera calidad
- Moderna terminación en interiores

Superficies

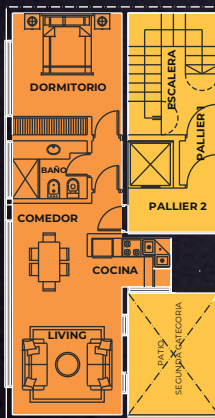
- 1° al 4° Piso Frente
- Cubierta: 96.06 M2
- Semicubierta: 13.11 M2
- TOTAL: 109.17 M2

Departamento
Tipología
1 DORMITORIO

B



1° al 8° B



Características

- 1 Dormitorio
- Living
- Cocina
- Comedor
- 1 Baño
- Materiales de primera calidad
- Moderna terminación en interiores

Superficies

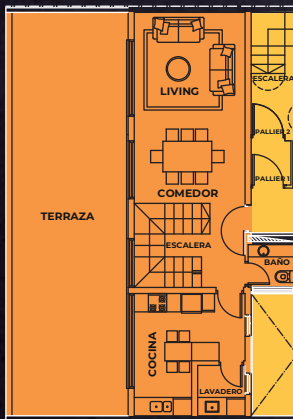
- 1° al 8° Piso Contrafrente
- Cubierta: 57.26 M2
- TOTAL: 57.26 M2

Departamento
Tipología
DÚPLEX

C



5° al 6° C



Características

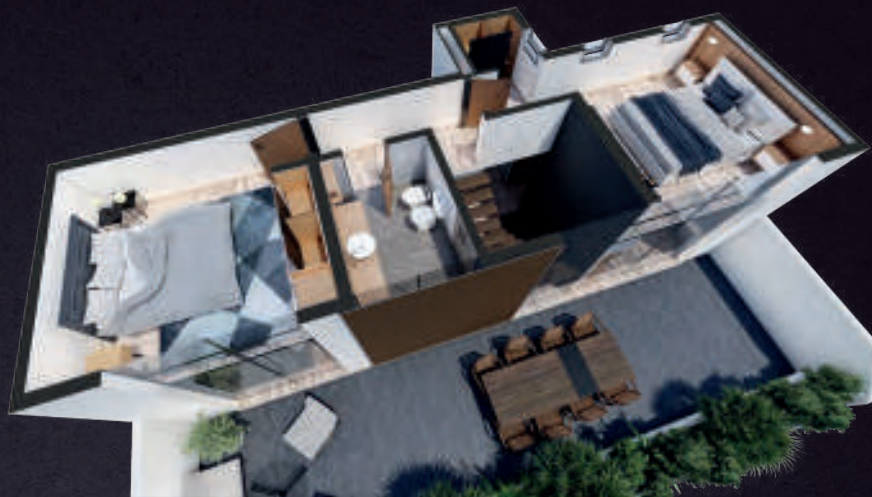
- 4 Ambientes
- Living
- Comedor
- Toilette
- Cocina
- Lavadero
- Terraza
- Materiales de primera calidad
- Moderna terminación en interiores

Superficies

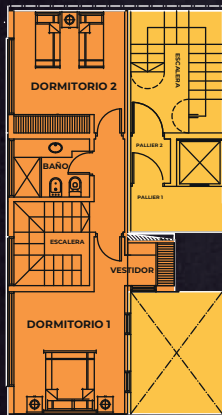
- PLANTA BAJA**
- 5° al 6° PISO
- Cubierta: 114,52 M2
- Semidescubierta: 54 M2
- TOTAL: 168,52 M2**

Departamento
Tipología
DÚPLEX

C



5° al 6° C



Características

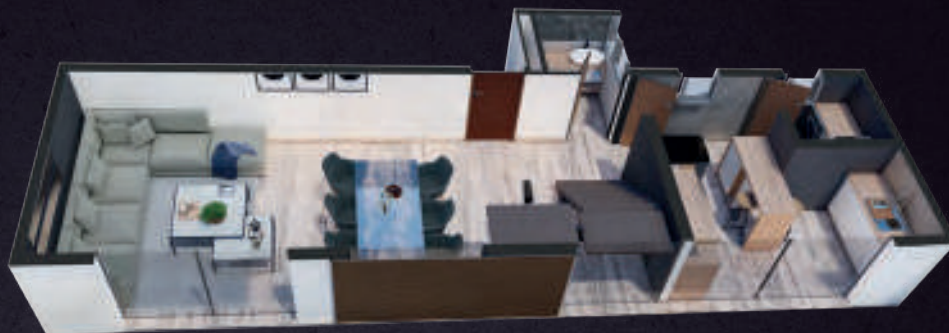
2 Dormitorios
1 Baño
Vestidor
Materiales de primera calidad
Moderna terminación en interiores

Superficies

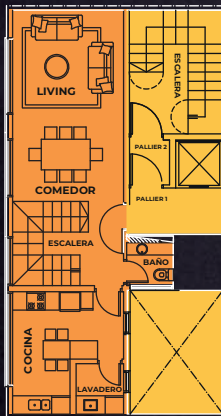
PLANTA ALTA
5° al 6° PISO
Cubierta: 114.52 M2
Semidescubierta: 54 M2
TOTAL: 168.52 M2

Departamento
Tipología
DÚPLEX

D



7° al 8° D



Características

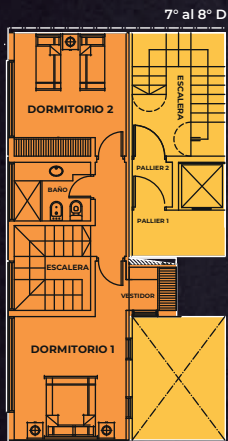
- 4 Ambientes
- Living
- Comedor
- Toilette
- Cocina
- Lavadero
- Materiales de primera calidad
- Moderna terminación en interiores

Superficies

PLANTA BAJA
7° al 8° PISO
Cubierta: 114.52 M2
TOTAL: 114.52 M2

Departamento
Tipología
DÚPLEX

D



Características

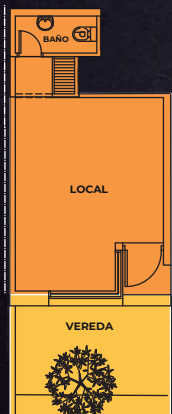
2 Dormitorios
1 Baño
Vestidor
Materiales de primera calidad
Moderna terminación en interiores

Superficies

PLANTA ALTA
7° al 8° PISO
Cubierta: 114.52 M2
TOTAL: 114.52 M2

Departamento
Tipología

LOCAL COMERCIAL | PB



Contrafrente



Frente

Características

LOCAL
1 Baño
Materiales de primera calidad
Moderna terminación en interiores

Superficies

PLANTA BAJA
Cubierta: 28.06 M2
TOTAL: 28.06 M2



MIL 320

@GRUPONDI fGRUPONDI.DESARROLLOSINTELIGENTES

DESARROLLA



GRUPO
NDI
DESARROLLOS
INTELIGENTES

CONSTRUYE



INVLAC
CONSTRUCTORA

ASESORAN



FINEX
vivi finanzas




SYDIEX
BUSINESS ADVISORS

WWW.GRUPONDI.COM / INFO@GRUPONDI.COM

SALTA

C.A.B.A

ALSINA 125

 3872 12-4080

AV. SANTA FE 768 - 6 PISO

 114406-3455 / 115020-3038